

# 伊豆高原親和会 2024年7月 会員アンケート 集計レポート

法人化検討委員会

(データチェック支援: PCサークル・ボランティア)

2024年9月9日

# 伊豆高原親和会 会員数、アンケート発送数 及び アンケート回収数・率

アンケート用紙発送数：2024/7

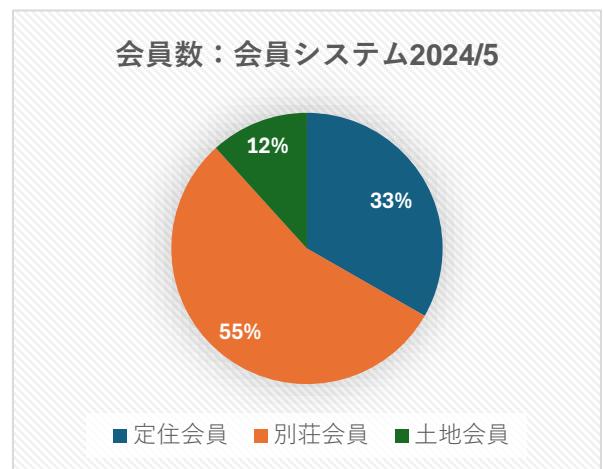
定住会員	937
別荘会員	1,536
土地会員	323
計	2,796

会員数：会員システム2024/5

定住会員	937	33%
別荘会員	1,549	55%
土地会員	330	12%
計	2,816	

(注) 送付先不明の会員がいるので、送付数は会員数より少なくなっています。

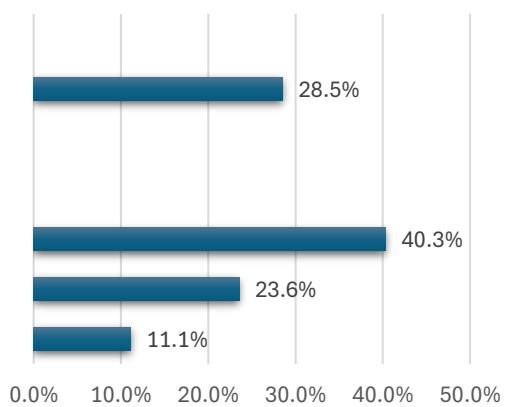
会員数：会員システム2024/5



アンケート回収率

全体	回収率	回収数	発送数	回収率
全会員	28.5%	798	2,796	28.5%

■回収率

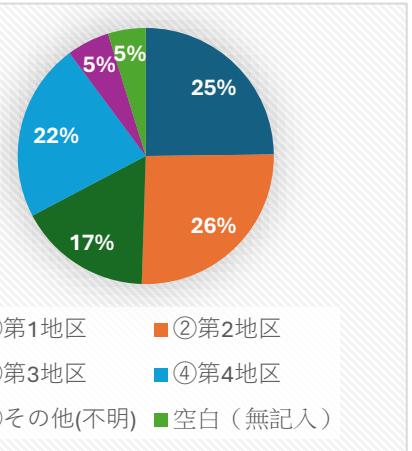


利用方法別	回収率	回答数	発送数	回収率
定住会員	40.3%	378	937	40.3%
別荘会員	23.6%	362	1536	23.6%
土地会員	11.1%	36	323	11.1%
その他、無記入回答者	—	22	—	—

# Q1：回答者の状況

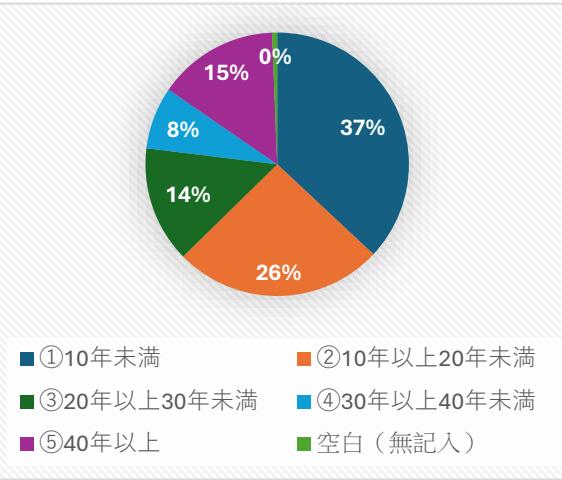
Q1: (1) 分譲地の所在地区は

①第1地区	198
②第2地区	205
③第3地区	134
④第4地区	180
⑤その他(不明)	43
空白 (無記入)	38
計	798



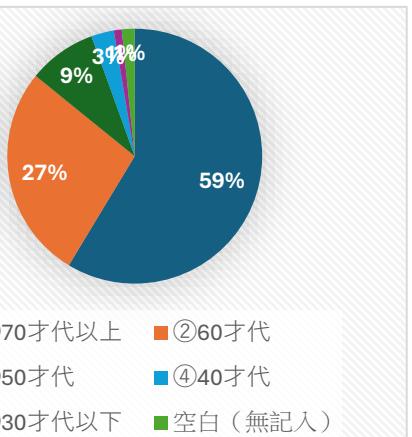
Q1: (3) 入手後の年数は

①10年未満	295
②10年以上20年未満	205
③20年以上30年未満	114
④30年以上40年未満	61
⑤40年以上	118
空白 (無記入)	5
計	798



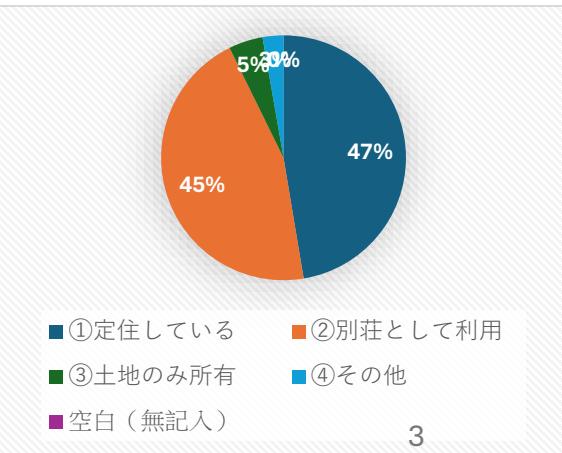
Q1: (2) 所有者の年代は

①70才代以上	468
②60才代	217
③50才代	69
④40才代	23
⑤30才代以下	8
空白 (無記入)	13
計	798



Q1: (4) 分譲地の利用方法は

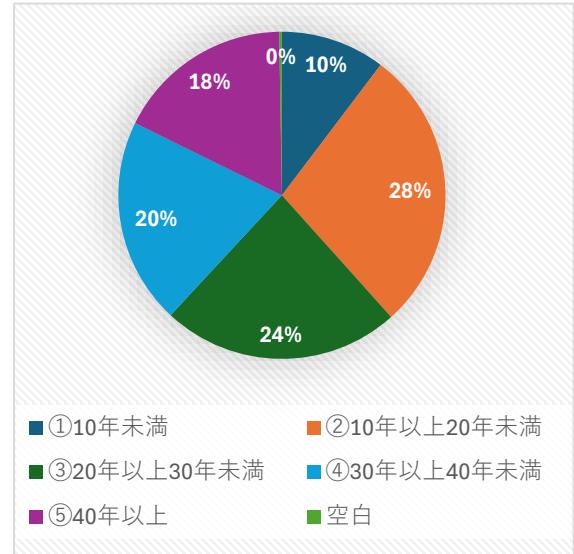
①定住している	378
②別荘として利用	362
③土地のみ所有	36
④その他	22
空白 (無記入)	0
計	798



## Q2-1：定住会員の状況

Q2-1: (1)建物の築年数は

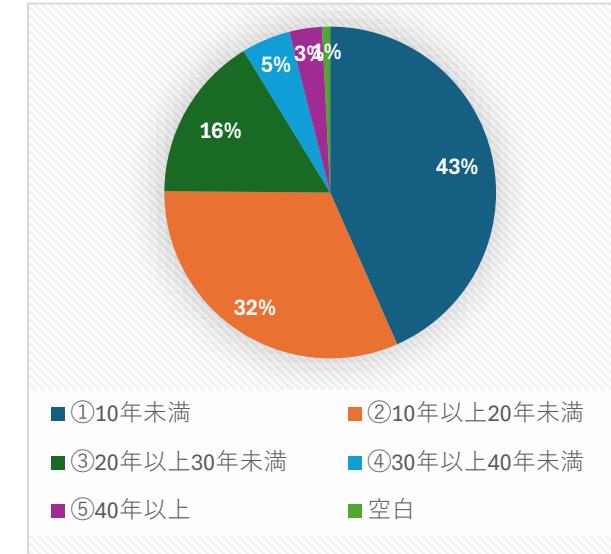
①10年未満	39
②10年以上20年未満	106
③20年以上30年未満	89
④30年以上40年未満	77
⑤40年以上	66
空白	1
計	378



Q2-1: (2)定住してからは

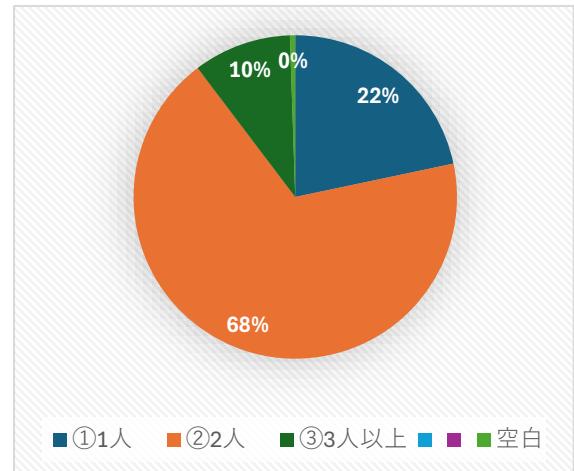
Q2-1: (2)定住してからは

①10年未満	164
②10年以上20年未満	120
③20年以上30年未満	61
④30年以上40年未満	18
⑤40年以上	12
空白	3
計	378



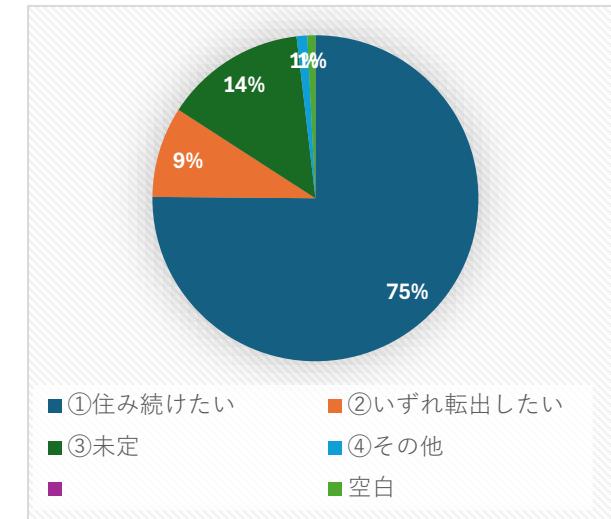
Q2-1: (3) 居住されている人数は

①1人	82
②2人	257
③3人以上	37
空白	2
計	378



Q2-1: (4) 今後も

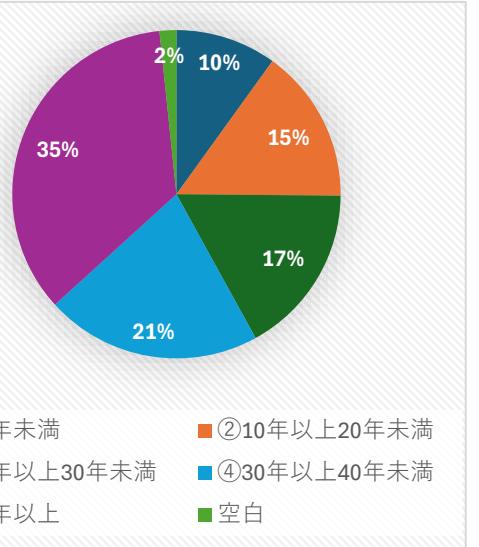
①住み続けたい	284
②いずれ転出したい	34
③未定	53
④その他	4
空白	3
計	378



## Q2-2：別荘会員の状況

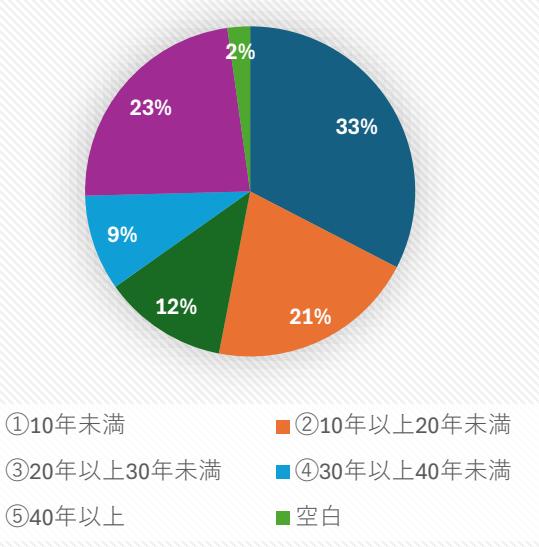
Q2-2: (1) 建物の築年数は

①10年未満	36
②10年以上20年未満	55
③20年以上30年未満	61
④30年以上40年未満	77
⑤40年以上	127
空白	6
計	362



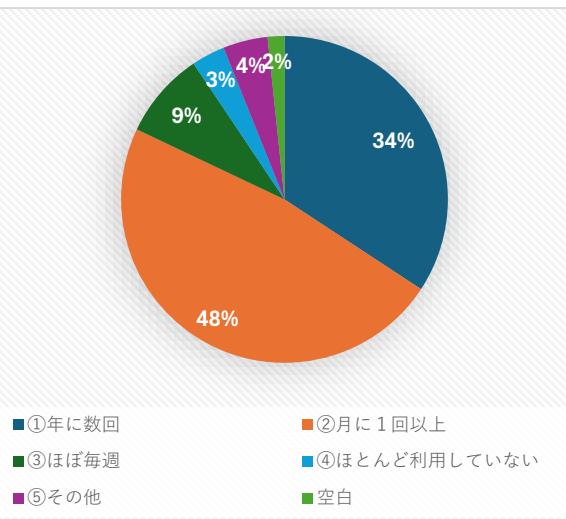
Q2-2: (2) 別荘として利用は

①10年未満	118
②10年以上20年未満	74
③20年以上30年未満	44
④30年以上40年未満	34
⑤40年以上	84
空白	8
計	362



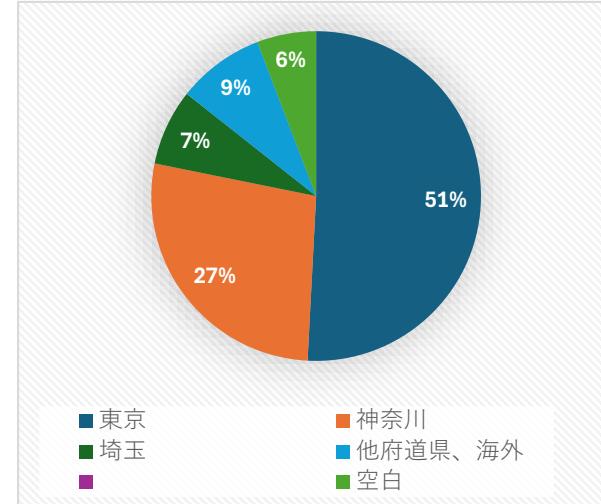
Q2-2: (3) 利用頻度は

①年に数回	124
②月に1回以上	173
③ほぼ毎週	31
④ほとんど利用していない	12
⑤その他	16
空白	6
計	362



Q2-2: (4) 居住（都道府県）名

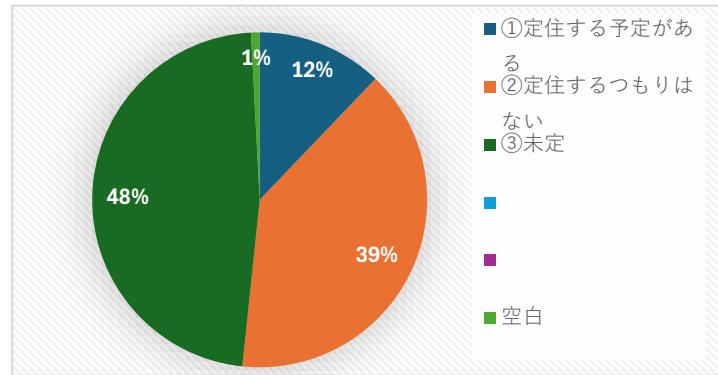
東京	184
神奈川	99
埼玉	27
他府道県、海外	31
空白	21
計	362



## Q2-2：別荘会員の状況 つづき

Q2-2: (5) 今後、分譲地では

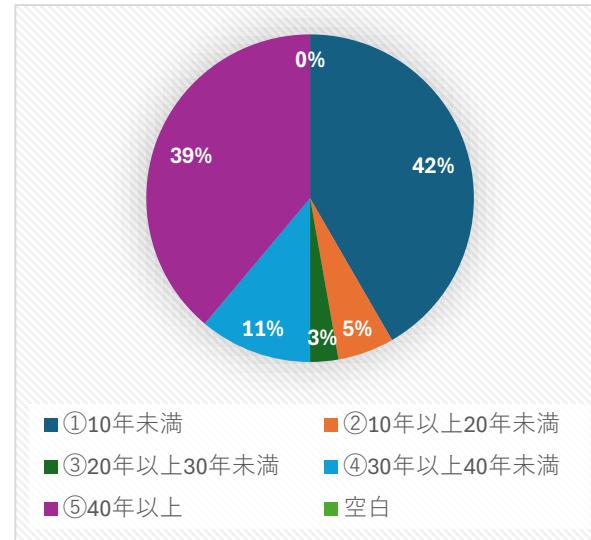
①定住する予定がある	44
②定住するつもりはない	143
③未定	172
空白	3
計	362



## Q2-3：土地会員の状況

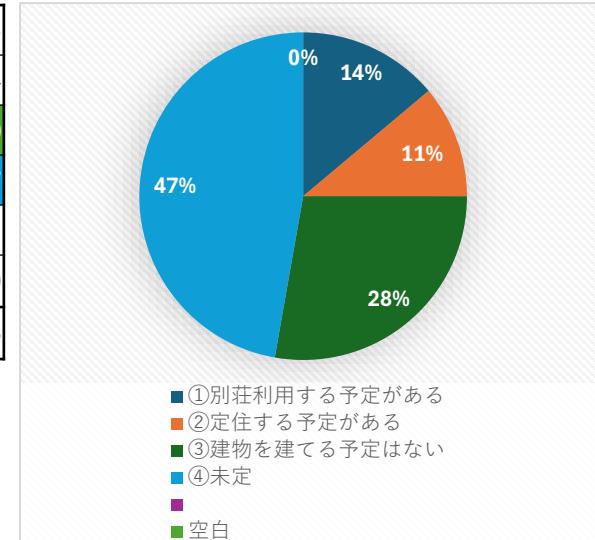
Q2-3: (1) 土地購入から

①10年未満	15
②10年以上20年未満	2
③20年以上30年未満	1
④30年以上40年未満	4
⑤40年以上	14
空白	0
計	36



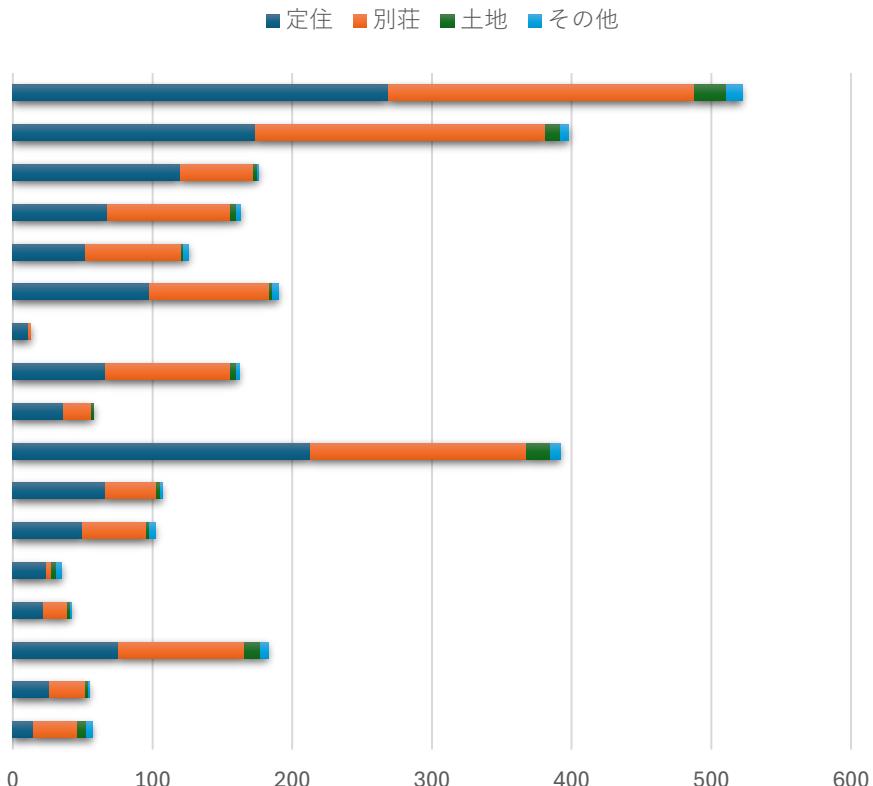
Q2-3: (2) 今後、分譲地では

①別荘利用する予定がある	5
②定住する予定がある	4
③建物を建てる予定はない	10
④未定	17
空白	0
計	36



### Q3. : 伊豆高原親和会の分譲地を選んだ理由は <複数項目選択可>

項目	定住	別荘	土地	その他	計
①自然が豊か、風光明媚	269	219	23	11	522
②温泉がある	174	207	11	6	398
③地震、水害等の災害に強い	120	52	3	1	176
④別荘地としての知名度	68	88	4	3	163
⑤新鮮な魚介類が豊富	52	69	1	4	126
⑥趣味を楽しむため	98	86	2	4	190
⑦Uターン、Iターン	11	2	0	0	13
⑧首都圏に近く交通の便が良い	66	90	4	2	162
⑨管理会社でなく親和会が管理している	36	20	2	0	58
⑩温暖な気候	213	155	17	7	392
⑪治安が良い	66	37	3	1	107
⑫観光地としての知名度	50	46	2	4	102
⑬仕事との関わりで	24	4	3	4	35
⑭親族、知人がいる	22	17	2	1	42
⑮東急、伊豆急が開発した分譲地	76	90	11	6	183
⑯不動産会社の推薦	26	26	2	1	55
⑰その他()	15	31	7	4	57



## Q4：親和会の役割について

A：共用設備の保守などを行う管理組合としての活動

(共用設備・分譲地内の道路、側溝、浸透池、ゴミステーション等)

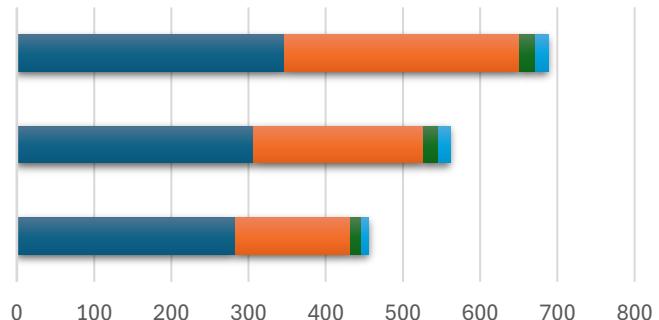
B：会員の親睦を図るなどのいわゆる町内会的な自治会活動

C：市や地域と連携した自主防災組織としての活動

項目	定住	別荘	土地	その他	計
①Aの役割を知っている	346	305	21	16	688
②Bの役割を知っている	307	219	20	15	561
③Cの役割を知っている	283	149	14	10	456

■定住 ■別荘 ■土地 ■その他

①Aの役割を知っている



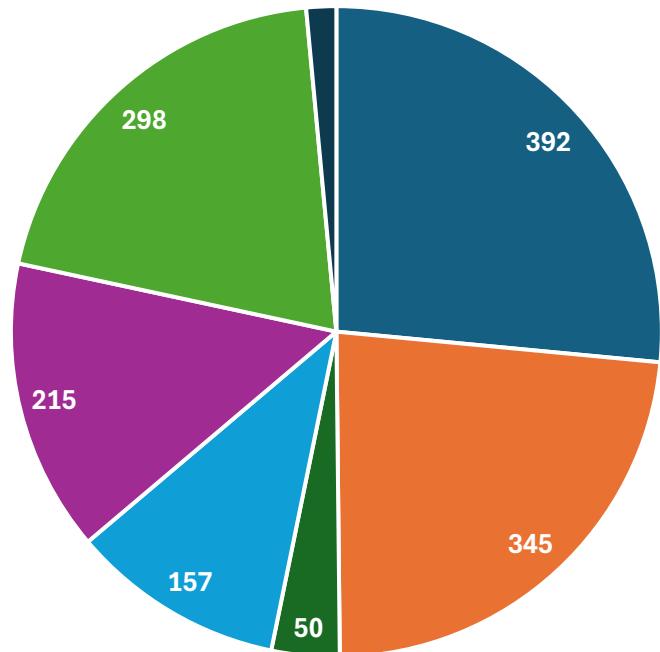
②Bの役割を知っている

③Cの役割を知っている

## Q5：管理組合として、優先的に拡充して欲しい活動 <2項目選択>

- ①道路、側溝の修繕
- ②道路、側溝の清掃
- ③浸透池の樹木整備・除草
- ④ゴミステーションの管理
- ⑤放置家屋対策
- ⑥はみ出し樹木の伐採・剪定
- ⑦その他( )

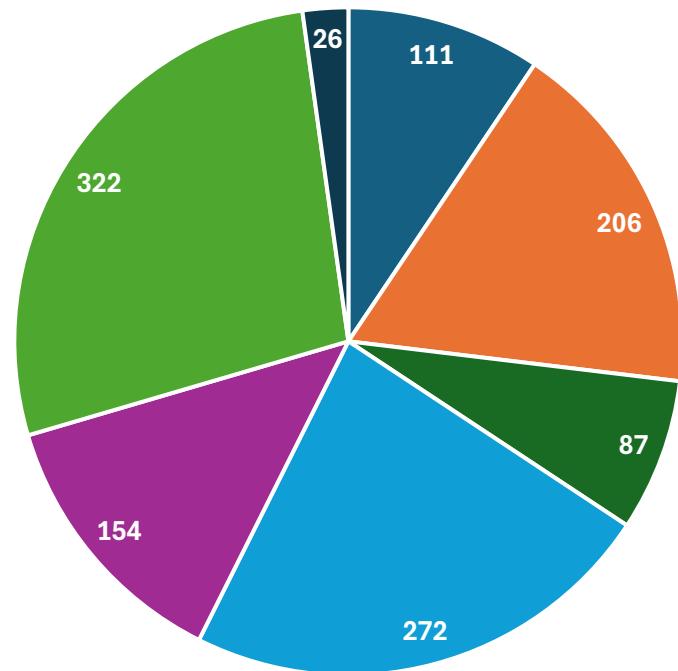
項目	選択数
①道路、側溝の修繕	392
②道路、側溝の清掃	345
③浸透池の樹木整備・除草	50
④ゴミステーションの管理	157
⑤放置家屋対策	215
⑥はみ出し樹木の伐採・剪定	298
⑦その他( )	22



## Q6：自治会として、優先的に拡充して欲しい活動 < 2項目選択 >

項目	選択数
①会員間の交流の場の充実	111
②高齢者の見守り、介助	206
③南部地区における自治活動との協働	87
④公共交通の改善に向けた行政への働きかけ	272
⑤図書館他公共施設の改善、拡充に向けた活動	154
⑥地域医療の充実に向けた行政への働きかけ	322
⑦その他( )	26

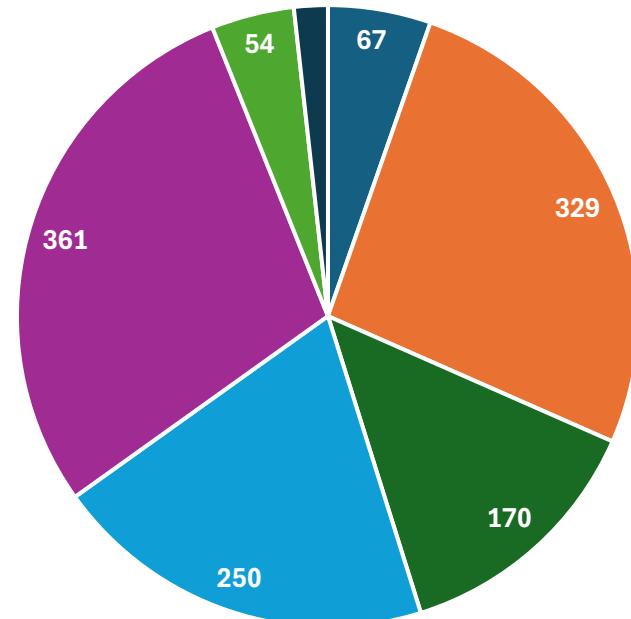
- ①会員間の交流の場の充実
- ②高齢者の見守り、介助
- ③南部地区における自治活動との協働
- ④公共交通の改善に向けた行政への働きかけ
- ⑤図書館他公共施設の改善、拡充に向けた活動
- ⑥地域医療の充実に向けた行政への働きかけ



## Q7：自主防災組織として、優先的に拡充して欲しい活動 < 2項目選択 >

- ①防災訓練内容の充実
- ③上記②マニュアルの周知徹底
- ⑤災害時の通信手段の整備
- ⑦その他 ( )
- ②災害時の対応に関するマニュアルの整備
- ④自主防災活動のための設備・装備の充実
- ⑥OK旗等による共助体制の整備

項目	選択数
①防災訓練内容の充実	67
②災害時の対応に関するマニュアルの整備	329
③上記②マニュアルの周知徹底	170
④自主防災活動のための設備・装備の充実	250
⑤災害時の通信手段の整備	361
⑥OK旗等による共助体制の整備	54
⑦その他 ( )	22



## Q8：広報誌について

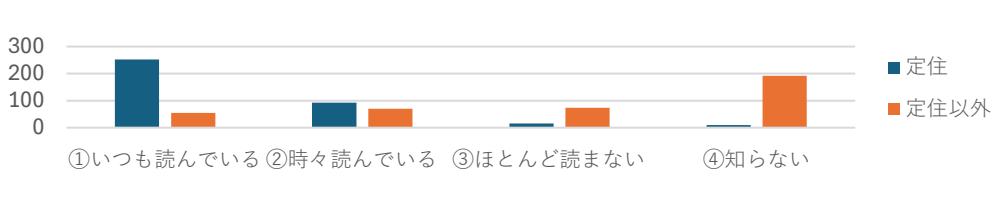
【会報いづこうげん】(2回／年)	定住	定住以外	計
①いつも読んでいる	297	287	584
②時々読んでいる	64	101	165
③ほとんど読まない	8	20	28
④知らない	3	6	9



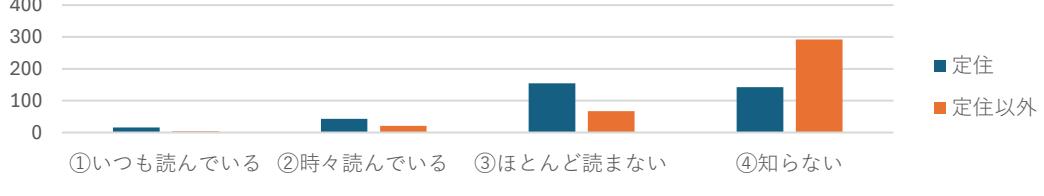
【親和会ニュース】(1回／月)	定住	定住以外	計
①いつも読んでいる	301	179	480
②時々読んでいる	55	100	155
③ほとんど読まない	9	35	44
④知らない	6	86	92



【広報いとう】(1回／月)	定住	定住以外	計
①いつも読んでいる	252	55	307
②時々読んでいる	93	70	163
③ほとんど読まない	16	73	89
④知らない	9	192	201



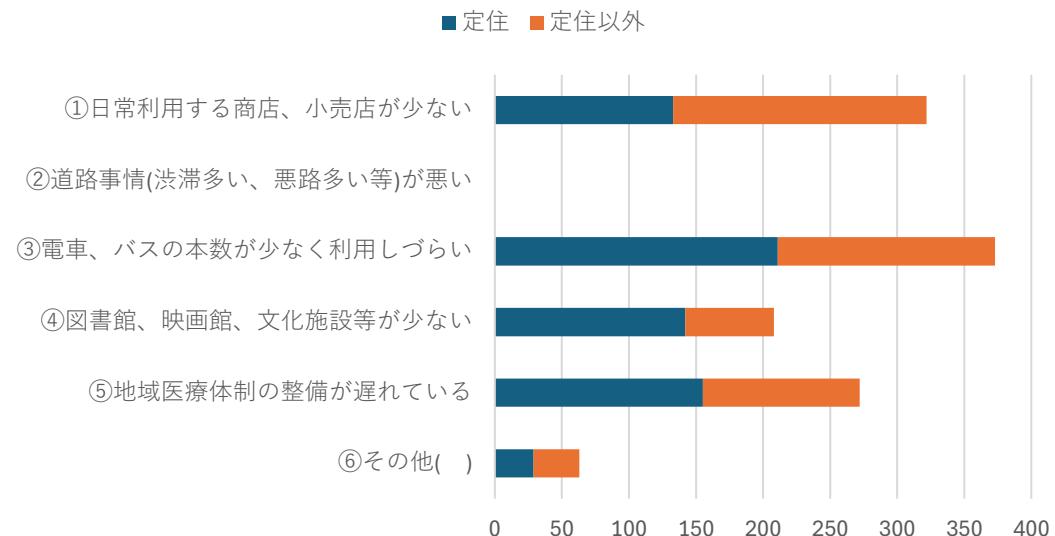
【親和会(公式)電子掲示板】	定住	定住以外	計
①いつも読んでいる	16	4	20
②時々読んでいる	43	21	64
③ほとんど読まない	154	67	221
④知らない	142	292	434



## Q9：その他、定住・別荘利用の生活で不便に思うこと

<複数項目選択可>

項目	定住	定住以外	計
①日常利用する商店、小売店が少ない	133	189	<b>322</b>
②道路事情(渋滞多い、悪路多い等)が悪い	0	0	0
③電車、バスの本数が少なく利用しづらい	211	162	<b>373</b>
④図書館、映画館、文化施設等が少ない	142	66	208
⑤地域医療体制の整備が遅れている	155	117	272
⑥その他( )	29	34	63



⑥その他( ) は、  
別紙 「Q9. 定住・別荘利用の生活で不便に思うこと【その他欄】」をご覧ください。

## Q10：伊豆高原親和会に関するご意見を以下にご記入ください。

記入：	262件
空白：	536件

記入内容は、

別紙 「Q10. 伊豆高原親和会に関するご意見」 をご覧ください。